

Ciudad de Riverdale Park, Maryland
Informe de estado e información
Informe no. 16 para 2018



10 de agosto, el 2018

Al alcalde Thompson y el Ayuntamiento,

El objetivo de los informa de estado e información es compartir la información pertinente en un Oportuna Moda. Los informes de estatus e información se distribuyen a los funcionarios electos de la ciudad Residentes Y Empleados. Los informes de estado e información también disponibles para empresas y visitantes a través del sitio web de la ciudad. Los informa se publica en inglés y español. El próximo informe de estado e información se publicará en 24 de agosto, 2018.

Próximas reuniones:

Sesión de trabajo del Consejo	27 de agosto, 2018, 8:00 p.m.	Ayuntamiento
Paseo de la comunidad	8 de septiembre de 2018, 9:00 a.m.	TBD
Reunión legislativa	10 de septiembre, 2018, 8:00 p.m.	Ayuntamiento

- Reconocimiento de empleados: Por favor, únase a mí en la extensión de un sincero agradecimiento a los siguientes miembros del equipo para thereadero años de servicio dedicado a los residentes de la ciudad:

- Andrew Powell 16 años de servicio
- Janice Euell 10 años de servicio

¡Mejores deseos en Su aniversario de trabajo y gracias para su servicio dedicado!

Intencionalmente en blanco

Compromiso de la comunidad

- Pregonero de la ciudad presentación plazo acercándose: Presentaciones para el mes de septiembre edición de el pregonero de la ciudad se vence el miércoles, agosto 15, 2018. Envíe por favor cualquier artículo que usted quisiera haber incluido a jbarnes@riverdaleparkmd.gov o a towncrier@riverdaleparkmd.gov. ¡Oportunidades de publicidad also are disponibles!
- Caminando por la comunidad: Un paseo comunitario se celebró el miércoles 8 de agostoTH. Un agradecimiento especial a los miembros de la comunidad que se unió a la caminata.
- Por favor, siga la ciudad en Facebook: <https://www.Facebook.com/RiverdaleParkMD/>



Ambiente

- Rociadura del mosquito: La noche programada de la ciudad para rociar es martes después de 7:30 p.m. como recordatorio, la pulverización comienza después del anochecer y puede continuar hasta la medianoche o después. MDA no realizará actividad de pulverización durante las horas de luz diurna.

Los residentes deben tomar las medidas habituales para reducir la presencia de mosquitos en su propiedad. Por ejemplo, los residentes deben mantener su propiedad libre de los mosquitos que críann los envases, el agua estancada, los baños del pájaro, las piscinas que vadeann, los platos que riegan del animal doméstico, las latas, los neumáticos viejos, los canales estorbados o los potes de flor. Otros recipientes de retención de agua deben almacenarse al revés.

Las quejas acerca de los mosquitos pueden ser enviadas por fax al Departamento de agricultura de Maryland al 301-422-0502 o llamar al 301-422-5080 con preguntas o preocupaciones.

- Reciclaje Recordatorios: Personal tiene observó que los residentes continúan Su reciclaje en bolsas de plástico. En 2014, la división de gestión de residuos del Departamento de recursos ambientales del Condado de Prince George's requirió Que Todo el reciclaje ser colocado en el Blue toters o en latas/envases de la colección (es decir, latas de basura), claramente marcada "reciclaje" o con una "X". **NO se incluirán bolsas de plástico de ningún tipo en el contenedor de reciclaje** (es decir, bolsas de comestibles de plástico, envolturas de plástico en soda o con aguatainers). Para información adicional, por favor llame 311 o 301-883-5810.
- Papelera Treparación/reemplazo de OTA: Para coordinar el reemplazo de bolsas de basura dañadas, residents debe llamar al Departamento de obras públicas en 301-864-1803. El proveedor de servicios de basura contratado de la ciudad reemplazará a los Totes dañados. Tenga en cuenta que un totalizador de reemplazo se No ser entregado si el dañado no está allí para recoger. Los reemplazos se llevarán a cabo los jueves.

Intencionalmente en blanco

Dedesarrollo

- Parque infantil escuelas públicas del Condado de Prince George's (PGCPS): A partir de hoy, PGCPS reemplazará el parque de juegos existentes en la escuela primaria Riverdale. Este proyecto llevará 7-10 días hábiles, dependiendo del clima. Una vez completado, los funcionarios del Condado y el personal de la ciudad participarán en un evento para celebrar la inauguración de este parque infantil y el nuevo patio de recreo instalado por la Comisión de planeamiento y Parque Nacional de capital de Maryland (MNCPPC) que está cerca. Este evento está programado para el 30 de agostoTH.
- Wells runs/Anacostia reunión de la cuenca hidrográfica: El martes, 7 de agostoTH, el personal se reunió con residentes y representantes de la sociedad de cuencas Anacostia para discutir y explorar opciones para hacer mejoras ambientales en el rediseño del canal en Wells Run Park.
- ¡ven a crecer con nosotros! ¡Programas e iniciativas de desarrollo económico Lanzado oficialmente! El martes, 7 de agostoTH, el personal lanzó los programas e iniciativas de desarrollo económico de la ciudad. Estos programas e iniciativas ofrecen incentivos a las empresas para fomentar la inversión y atraer, retener y expandir las empresas. Los METROPRINT de solicitud (versión en inglés y en español) estarán disponibles en el sitio web de la ciudad.
- ¡celebrando negocios! Gran evento de apertura de Jersey Mike: El miércoles 1 de agostoSt, el alcalde y el personal asistieron al gran evento de inauguración de Jersey Mike, que se encuentra en 6761 45TH Calle en la estación de Riverdale Park. Este evento fue parte de la iniciativa de celebración de negocios de la ciudad.



- Becas de propiedad histórica del Condado de Prince George's: En abril de 2019, la Junta de planificación del Condado de Prince George otorgará subvenciones de hasta \$50,000 para la adquisición, rehabilitación, preservación o restauración de propiedades históricas. Para más información sobre las subvenciones, visite <http://pgplanning.org/466/Grants>. El plazo de solicitud de subvenciones es el 29 de octubre de 2018. Una subvención el taller se realizará el sábado 15 de septiembreTH de 10:30 a.m. a mediodía en Riversdale House Museum (4811 Riverdale Road). Para RSVP para el taller llame 301-952-3680 o e-mail HistoricPreservation@ppd.mncppc.org.
- REstación de noticias de iverdale Park: Para más información sobre las aperturas de las tiendas, respiraderos y noticias de desarrollo, revisa la estación de Riverdale Park páginas web y redes sociales:
 - Web site: <http://www.riverdaleparkstation.com>
 - Facebook: Riverdale Park Station
 - Twitter: @RDPStation
 - Instagram: rdystation
- Línea púrpura avisos de la construcción: La construcción de la línea púrpura está en marcha. Los próximos doce (12) meses de construcción se centrarán en el trabajo de reubicación de servicios públicos. Residentes se recomienda subscribe para recibir actualizaciones vía correo electrónico o mensaje de texto. Para los más precisos e información Updates, visite purplelinemd.com, busque "Construction" y haga clic en "Suscribirse a las actualizaciones". La línea directa de construcción es 240-424-5325.
- Aviso recibido por ciudad:
 - Una aplicación del plan de gestión de aguas pluviales para 5402 Kenilworth Avenue (plan de concepto #34338-2018-0, proyecto CDDI #18-008) fue archivado en 7/11/18 para su revisión por el Departamento de permisos, inspección y ejecución del Condado de Prince George. Para más información, comuníquese con el ingeniero de registro del solicitante al 301-883-5710.
 - Un plan de concepto de desarrollo de sitio (plan de concepto de manejo de aguas pluviales) para propiedad de Dewey (plan de concepto de desarrollo de sitio #34347-2018-00) ubicado en un estacionamiento existente y área no desarrollada cerca del centro médico Prince George en Hyattsville fue archivado el 31 de julio, 2018 con el Departamento de permisos, inspección y ejecución del Condado de Prince George's. Para más información, comuníquese con Benjamin Mosier al 301-794-7555.
- Próximas reuniones: Este en el estado y en los informes de información se para asegurar la concienciación de próximas reuniones que Puede tenga información o temas de agenda relacionados con el desarrollo en o cerca de la ciudad. Abajo encuentre por favor enlaces a las agendas de la Junta de Comisionados de licencias, la Junta de planificación y la Comisión de preservación histórica. Súplicase visitan los links for more Information.
- **Tablero de Comisionados de licencia**: *No hay información disponible en el momento del informe.*

- **Consejo de planificación:** *La Junta de planificación será en receso del 1 de agosto de 2018 al 31 de agosto de 2018. La próxima reunión se celebrará el 13 de septiembre de 2018.*
- **Comisión de preservación histórica:** *No hay información disponible en el momento del informe.*

Actividades de desarrollo de 26 de julio, 2018 al 8 de agosto de 2018

Licencias de negocios:

Descripción	Totales quincenales	FYTD 2019 totales
Licencias emitidas	19	67
Avisos emitidos	0	253
Multas emitidas	0	0

Licencias de alquiler:

Descripción	Totales quincenales	FYTD 2019 totales
Inspecciones realizadas	10	64
Licencias emitidas	3	19
Avisos emitidos	0	77
Multas emitidas	0	0

Permisos: edificios/contenedores de almacenamiento:

Descripción	Totales quincenales	FYTD 2019 totales
Inspecciones realizadas	34	41
Permisos emitidos	4	17
Detener las órdenes de trabajo emitidas	1	2

Permisos emitidos:

Permiso	Dirección	Descripción del trabajo	Coste del est. s
2019-B-08	5311 Taylor Road	Reemplazo del garage	\$20,000
2019-B-09	5307 Taylor Road	adición de 1 piso	\$65,000
2019-B-10	56147 54 Avenue	Sustitución y realineación del desagüe pluvial	\$115,000

2019-B-11	5422 Powhatan Camino	SABOSSA de estacionamiento residencial	\$3,100
Costes del est. Bi- Total semanal:			\$203,100
Est. costos FYTD 2019 Total:			\$507,810

Mejoramiento de vecindarios Actividades del 26 de julio de 2018 al 8 de agosto de 2018

Normas comunitarias violaciones por tipo:

Descripción	Totales quincenales	FYTD 2019 totales
Acumulación de basura/basura	13	27
Condiciones exteriores	19	27
Condiciones interiores	8	65
Cubierto Hierba Malezas	5	6
Seguridad	47	135
Saneamiento	1	16

Servicios prestados:

Descripción	Totales quincenales	FYTD 2019 totales
Queja Respuestas realizadas	30	47
Multas Emitido	1	1
Alcance Eventos Reuniones Asistieron	2	13
Avisos de infracción emitidos	11	21
Advertencias emitidas	11	15

Nota

1. "FYTD" significa año fiscal hasta la fecha, a partir del 1 de julio de 2018 al 30 de junio de 2019.
2. "acumulación de basura/desperdicios" incluye las violaciones relacionadas con el almacenamiento de materiales de desecho en áreas de propiedad interior o exterior.
3. "Exterior Condiciones incluir, pero no limitado to Chipping, escamas, y pintura de la peladura, graffiti, almacenamiento de vehículos inoperables, estructuras de accesorios dañadass, calzadas, puertas, voladizos, techos, escaleras, paredes, ventanas y otros componentes exteriores.

4. *Las "condiciones interiores" incluyen, pero no se limitan a; grietas y orificios en techos, pisos y paredes, falta de barandas de la escalera, superficies dañadas por el agua y falta de ventilación adecuada.*
5. *"malezas sobrecrecidas" incluyen pasto o malezas de más de 10 pulgadas de altura.*
6. *LA "seguridad" incluye, pero no se limita a; tomacorrientes dañados o que faltan, cubiertas, artefactos de luz, monóxido de carbono y/o detectores de humo, falta de ventanas de escape en las habitaciones, números de dirección perdidos, daños estructurales importantes y edificios inseguros.*
7. *eL "saneamiento" incluye, pero no se limita a; infestación del insecto/del roedor, moho/molde en superficies, deslimpieza, y litre de la basura peligrosa.*

Obras públicas

Actividades

- **Programa de pasantías de verano** – La ciudad participó en el programa de empoderamiento juvenil estudiantil del Condado de nuevo este año. El DPW fue capaz de trabajar con seis (6) internos, que terminaron su pasantía el 3 de agostoRd. Los certificados fueron emitidos, y el almuerzo fue proporcionado por ellos. Todos ellos hicieron un trabajo excepcional.
- **Noche nacional** – DPW asistirá a la RPPD en la logística para la próxima noche Nacional de salida el 7 de agostoTH -cierres de carretera, montaje y remoción de mesas, carpas.

Operaciones:

- Campo de los sueños – eliminado el respaldo de béisbol del campo.
- Pintura de bordillo – comenzó a repintar bordillos amarillos (en curso)
- Letreros de reemplazo/enderezar postes – continuar reemplazando la señalización antigua en la comunidad y asegurarse de que los polos están verticales.

Reparación/reemplazo de la basura toter – Los residentes deben llamar al Departamento de obras públicas para la reparación o reemplazo de bolsas de basura dañadas, es decir, tapas rotas, ruedas perdidas, toters agrietados, etc. Cuando se necesiten reparaciones o sustituciones, se proporcionará una lista a Bates Trucking y se les ha instruido que recojan al toter dañado cuando entreguen el reemplazo. No dejarán el reemplazo si el viejo no está allí. Los reemplazos se llevarán a cabo los jueves, el día habitual de recolección de basura.

Intencionalmente en blanco

Total, de desecho – proporcionado en el primer reporte de cada mes.

Departamento de obras públicas

Basura
5.52 tons

Reciclaje
1.98 tons

Eliminación de contratistas

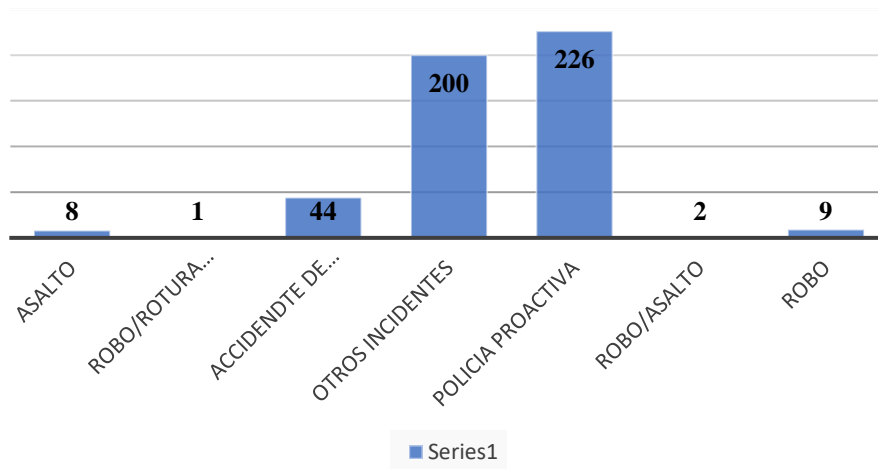
Basura
69.86 tons

Reciclaje
14.91 tons

Bulto
16.3 tons

Policía

**Llamadas de servicio - 490
07/28/18 to 08/08/18**



Llama para el servicio definido: A convocatoria de servicio es cualquier actividad realizada por un jurado oficial en el desempeño de sus funciones asignadas. Llamadas de servicios cubre ambas actividades proactivas como controles de la zona y la aplicación de tráfico; así como una porción de informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Llamadas recibidas para su envío también se incluyen en las llamadas para el servicio total.

El personal está trabajando para mejorar las capacidades de reporting para diferenciar con mayor precisión entre las acciones policiales proactivas y responder a incidentes enviados. La tabla anterior ilustra que, como mínimo, 226 o 46% de las llamadas de servicio eran acciones proactivas por parte de los oficiales de policía de la ciudad.

La vigilancia preventiva incluye: seguridad vial, cheques de negocios y residenciales, entrevistas de campo y problemas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen: quejas desordenadas, peleas, sujetos/vehículos sospechosos, quejas de estacionamiento, quejas de tráfico y asistencia ciudadana.

Informa destacados:

Los oficiales respondieron al bloque 5300 de la Avenida de Kenilworth para un robo del ciudadano. La investigación reveló tsonbrero el el sospechoso se acercó a la víctima en el estacionamiento y exigió propiedad. El sospechoso mostró un arma, y la víctima renunció a sus pertenencias personales. La víctima era no lesionada durante el incidente y la investigación está en curso.

Los oficiales observaron a una persona actuando sospechosamente en el bloque 5500 de la Avenida de Kenilworth. Oficiales hablarons con la persona. Una comprobación de registros reveló Que el individuo Hda una orden de detención activa a través de la oficina del Sheriff del Condado de Prince George por no aparecer por conducta desordenada. El individuo fue arrestado y transportado al Departamento Correccional.

Los oficiales respondieron al bloque 5300 de Riverdale Road para una disputa interna. La investigación reveló que la víctima y el sospechoso estaban involucrados en un altercado verbal que se volvió físico. El sospechoso agarró a la víctima por el brazo y la empujó contra un vehículo causando contusiones. El sospechoso fue arrestado por 2Nd asalto de grado. En el centro de crisis familiar se llevó a cabo una investigación de letalidad en la violencia doméstica.

Los oficiales respondieron a un negocio en el bloque 5700 de Riverdale Road por una denuncia de robo. Los empleados de la tienda informaron que el sospechoso quitó varias botellas de detergente para ropa y huyó de la tienda sin pagar la mercancía. Los oficiales revisaron la filmación de la cámara de seguridad y obtuvieron imágenes del sospechoso. Durante un escrutinio el sospechoso fue localizado y arrestado sin incidentes. El sospechoso fue acusado de robo bajo \$1000.

Los oficiales respondieron al bloque 5400 de Riverdale Road por un robo ciudadano. La investigación reveló que los sospechosos se acercaron a la víctima en el estacionamiento y exigieron propiedad. Los sospechosos amenazaron con agredir a la víctima y por su seguridad renunció a sus pertenencias personales. La víctima no resultó herida, y la investigación está en curso.

Los oficiales observaron un vehículo motorizado detenido, bloqueando los carriles de viaje en el bloque 5000 de la autopista este-oeste. Al ponerse en contacto con el conductor, se realizó un cheque de expedientes. Se descubrió que el conductor tenía una orden de detención activa a través de la oficina del Sheriff del Condado de Prince George por exposición indecente. El director fue arrestado y transportado al Departamento Correccional.

Los oficiales realizaron una parada de tráfico en el bloque 6600 de la Avenida de Kenilworth para el operador que conducía con un dispositivo celular de mano. Los registros verificados revelaron que el conductor tenía órdenes de detención activa a través de autoridades locales y federales. El director fue arrestado y transportado al Departamento Correccional.

Actualización:

Recientemente, RPPD se reunió con monitores de cumplimiento de la Comisión de entrenamiento y estándares de la policía de Maryland y del fideicomiso de seguros del gobierno local. Los auditores revisaron el programa Annual de capacitación en servicio de RPPD, las normas de selección y contratación, el uso del entrenamiento de la fuerza y la gestión crítica del estrés por incidentes. Se proporcionó documentación para verificar el cumplimiento satisfactorio. Los resultados positivos son una muestra del arduo trabajo y compromiso de nuestro personal.

Respetuosamente presentado,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "John N. Lestitian".

John N. Lestitian, Ciudad Manager