

# TOWN OF RIVERDALE PARK

## Status and Information Report

## Report No. 3 for 2021

5 de febrero de 2021

Al alcalde Thompson y el Consejo,

El objetivo de los informes de estado e información es compartir la información pertinente en el momento oportuno. Los informes de estado e información se distribuyen a los funcionarios electos de la ciudad, residentes y empleados. Los informes de estado e información también están disponibles para empresas y visitantes a través del sitio web de la ciudad. Los informes se publican en inglés y español. El próximo informe de estado e información se publicará el 19 de febrero de 2021.

### CIERRES Y CAMBIOS DE HORARIO:

Ayuntamiento y operaciones de obras públicas Cerrados	Lunes, 15 de febrero de 2021	En observancia del día de los presidentes
--	------------------------------	---

### PRÓXIMAS REUNIONES:

Sesión de trabajo del consejo	Lunes, 22 de febrero de 2021 a las 7:00 p.m.	Reunión virtual. Para participar visita: <a href="https://us02web.zoom.us/j/86471657868?pwd=LzZkTXVEM2ZoOGtpa0ZMSVFIWk92Zz09">https://us02web.zoom.us/j/86471657868?pwd=LzZkTXVEM2ZoOGtpa0ZMSVFIWk92Zz09</a> O llama: 301-715-8592 ID de la reunión: 864-7165-7868 Contraseña: 191709
Reunión legislativa	Lunes, 1 de marzo de 2021 a las 7:00 p.m.	Reunión virtual. Para participar visita: <a href="https://us02web.zoom.us/j/82162436703?pwd=R1AvMHdOVXYrNHNT0lveTE4U1BUdz09">https://us02web.zoom.us/j/82162436703?pwd=R1AvMHdOVXYrNHNT0lveTE4U1BUdz09</a> O llama: 301-715-8592 ID de la reunión: 821-6243-6703 Contraseña: 545465

## **Reconocimiento de empleados**

- **Kudos:** Un agradecimiento especial al equipo de obras públicas por mantener seguras las carreteras y aceras de la ciudad durante el reciente evento meteorológico. ¡Bien hecho!

## **Administración**

- **Reuniones con el personal:** El personal también está disponible para reuniones virtuales mientras los edificios de la ciudad están cerrados debido a la pandemia de COVID-19. Las reuniones virtuales se pueden programar por teléfono o por correo electrónico. Si necesita ayuda para programar una reunión virtual, llame al 301-927-6381.
- **Servicios de notario remotos disponibles:** El personal ahora está disponible para realizar servicios de notario remotos para residentes de la ciudad. Los Servicios Notariales Remotos se realizarán a través de una plataforma virtual aprobada por el Secretario de Estado de Maryland. Para obtener más información o para programar una cita, comuníquese con Denisa Caballero a [dcaballero@riverdaleparkmd.gov](mailto:dcaballero@riverdaleparkmd.gov) o Keith Robinson a [krobinson@riverdaleparkmd.gov](mailto:krobinson@riverdaleparkmd.gov) o llame al 301-927-6381.
- **Se necesitan voluntarios:** la ciudad de Riverdale Park está buscando voluntarios para servir de la siguiente manera:
  - Jueces electorales para las elecciones municipales del 3 de mayo de 2021
  - Jueces electorales alternos para la elección de la ciudad el 3 de mayo de 2021
  - Miembros de la Junta de Apelaciones Electorales para la elección de la ciudad el 3 de mayo de 2021

Por favor, póngase en contacto con la Secretaria Municipal Jessica Barnes en [jbarnes@riverdaleparkmd.gov](mailto:jbarnes@riverdaleparkmd.gov) si tiene alguna pregunta o si está interesado en ser voluntario.

## **Resumen de la dirección del consejo**

El alcalde y el consejo dieron instrucciones al personal a través de las siguientes acciones legislativas:

1. Moción para volver a nombrar a los miembros de la Junta de Apelaciones del Código - *Aprobada*
2. Moción con respecto a la solicitud de corte de acera para 5910 Cleveland Avenue - *Aprobada*
3. Moción para adoptar la Ordenanza 2021-OR-01 con respecto a las elecciones municipales de 2021 - *Adoptada*
4. Introducción de la Ordenanza 2021-OR-02 relativa a los procedimientos electorales de 2021 - *Introducida*
5. Introducción de la Ordenanza 2021-OR-03 sobre la enmienda al presupuesto para reflejar los fondos de la Ley CARES – *Introducida*

## Participación de la comunidad

- Recursos para residentes para asistencia de energía:
  - Condado de Prince George: el sitio web del condado contiene una lista de programas y organizaciones de asistencia de energía para ayudar a los residentes: <https://www.princegeorgescountymd.gov/1677/Energy-Assistance>
  - Pepco: Pepco ofrece una variedad de opciones de asistencia de energía que incluyen arreglos de pago, extensiones de fecha de vencimiento, facturación de presupuesto y asistencia para el pago de facturas. Para obtener más información, visite [https://www.pepco.com/MyAccount/CustomSupport/Pages/MD/AssistancePrograms\(MD\).aspx](https://www.pepco.com/MyAccount/CustomSupport/Pages/MD/AssistancePrograms(MD).aspx)
  - Kit de herramientas de asistencia de energía: La Oficina de Asesoría Legal ha creado un [kit de herramientas de asistencia de energía](#) para ayudar a los hogares de Maryland que enfrentan avisos de corte de servicios públicos a mantener el suministro eléctrico. Este kit de herramientas incluye videos sobre cómo completar la solicitud, los formularios de solicitud y las guías de recursos de la Oficina de Programas de Energía para el Hogar.
  - Asistencia de combustible a granel: El fondo de combustible de Maryland ayuda con la asistencia de combustible a granel para todo el estado; consulte el anexo. Para obtener más información sobre el fondo de combustible o para solicitar ayuda, [visite su sitio web para completar una solicitud](#) o llame al 410-235-9080 para obtener ayuda.
- Llamados a artistas para presentaciones de la iniciativa de arte público de Riverdale Park: la fecha límite para presentar la solicitud es el viernes 19 de marzo de 2021 a las 5:00 pm: En nombre de la ciudad de Riverdale Park, el CDC de Hyattsville anuncia una llamada de artistas para la iniciativa de arte público de Riverdale Park. La Iniciativa busca cinco (5) esculturas de varios estilos y tamaños para exhibir durante un año, en sitios predeterminados y de acceso público dentro de la ciudad de Riverdale Park. Como parte del plan de la ciudad para crear una galería de esculturas al aire libre atractiva y de acceso público en sus muchos vecindarios, buscamos obras escultóricas adecuadas para cada lugar elegido. Todos los sitios tienen un pie de página / plataforma de concreto instalado, diseñado específicamente para adaptarse a una variedad de tamaños de trabajo y una variedad de bases.

Las presentaciones pueden ser de cualquier medio duradero, fácil de mantener y listo para exposición y, debido a el carácter temporal previsto de las instalaciones de la iniciativa debe ser de obra existente o casi terminada. Tras un proceso de jurado, las obras serán instaladas por el artista seleccionado para una exposición de un año. Al final del período de exhibición, las obras también estarán disponibles para su compra a través del sitio web de la Iniciativa de Arte Público de Riverdale Park en <https://hycdc.org/rppai>.

Los artistas de la región metropolitana pueden postularse, especialmente aquellos que viven o tienen estudios en el condado de Prince George. Son bienvenidos los escultores establecidos y emergentes, carpinteros, metalúrgicos y artistas de cualquier medio duradero.

### HONORARIO DE ARTISTA

En esta emisión, el estipendio para la selección en esta convocatoria es de \$2,000 por obra seleccionada, que incluye todos los honorarios del artista, los costos de instalación, la documentación del trabajo instalado, el transporte y el seguro.

- Aportes de la comunidad: Los comentarios de la comunidad son bienvenidos y alentados a medida que navegamos por un nuevo medio para sostener reuniones públicas. Se invita al público a unirse virtualmente a las reuniones o enviar comentarios por correo electrónico a [community\\_input@riverdaleparkmd.gov](mailto:community_input@riverdaleparkmd.gov). Internet o un teléfono inteligente no son las únicas formas de unirse. También puede llamar desde un teléfono fijo para escuchar la reunión y proporcionar comentarios o llamar al personal de la ciudad antes de la reunión y lo ayudaremos a enviar sus comentarios. ¡Esperamos con interés escuchar de usted!
- Código de mantenimiento de propiedad internacional: Actualmente, la ciudad sigue el código de mantenimiento de propiedad del condado de Prince George, que se basa en el código de mantenimiento de propiedad internacional de 2000. El código del condado solo es aplicable a estructuras residenciales. El Código Internacional de Mantenimiento de la Propiedad (IPMC) de 2018 se aplica tanto a las estructuras residenciales como a las comerciales y se ha discutido en las reuniones del Consejo durante los últimos meses. El Código Internacional de Mantenimiento de la Propiedad 2018 está disponible para su revisión en el sitio web de la Ciudad en <http://www.riverdaleparkmd.gov/2018%20IPMC.pdf>. La participación de la comunidad es promovida y bienvenida. Los comentarios pueden enviarse por correo electrónico a [Community\\_Input@riverdaleparkmd.gov](mailto:Community_Input@riverdaleparkmd.gov).

- La aplicación Trash Concerns agiliza el proceso: En asociación con Bates Trucking and Trash Services, hemos lanzado una aplicación dedicada a preocupaciones de basura en nuestro sitio web! La aplicación Trash Concerns se puede usar para pedir un nuevo bote de basura, informar sobre el reciclaje no recogido y cualquier otra inquietud relacionada con la basura.  
[http://www.riverdaleparkmd.info/ho.../trash\\_concerns/index.php](http://www.riverdaleparkmd.info/ho.../trash_concerns/index.php).



- Difusión en las redes sociales: Necesitamos su ayuda para hacer crecer el alcance de las redes sociales de la ciudad. Pídale a sus vecinos, amigos, negocios y visitantes que sigan a la ciudad en las redes sociales. Gracias a quienes siguen a la ciudad en nuestras plataformas de redes sociales. Las redes sociales de la ciudad continúan expandiendo nuestro alcance para compartir información. El sitio web de la ciudad sigue siendo la fuente principal de información electrónica. Facebook y las cuentas secundarias de Twitter ampliarán los esfuerzos para expandir nuestros mensajes. En este momento de grandes cambios, es importante que los residentes y las empresas ayuden a la ciudad a aumentar nuestro alcance en las redes sociales. A la fecha, han aumentado los seguidores a 1,932. El objetivo es llegar a los 2,000 seguidores en Facebook en los próximos 2 meses. Sabemos que esto es posible. Si no ha visitado, le ha dado like y seguido nuestra página de Facebook, por favor hágalo. Si ya lo ha hecho, anime a sus vecinos, amigos y socios comerciales a hacer lo mismo. Enlace: <https://www.facebook.com/RiverdaleParkMD/>



- La Ciudad de Riverdale Park (TRP) también está activo en las siguientes plataformas de redes sociales:
  - Instagram: [https://www.instagram.com/riverdaleparkmd\\_gov/?hl=en](https://www.instagram.com/riverdaleparkmd_gov/?hl=en)
  - Twitter: [https://twitter.com/Riverdale\\_Park](https://twitter.com/Riverdale_Park)

- Youtube: [https://www.youtube.com/channel/UCeaNS8-6xwTyPJculj7vuCQ/videos?view\\_as=subscriber](https://www.youtube.com/channel/UCeaNS8-6xwTyPJculj7vuCQ/videos?view_as=subscriber)

### Ambientalismo

- Recursos de eficiencia energética para residentes:
  - Climatización: [El Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de Maryland](#) ofrece programas que brindan a los propietarios de todos los niveles de ingresos recursos para mejorar la eficiencia energética de sus hogares. Sus programas pueden ayudar con el aislamiento, mejoras en el sistema de agua caliente, reparación o reemplazo de calderas, sistemas de energía renovable y otras mejoras de salud y seguridad. [Haga clic aquí](#) para ver todos sus programas de climatización.
- Servicios de recogida de basura a granel de Bates: Como recordatorio, la recolección de basura a granel se proporciona solo con cita. Para programar una cita para la recogida, llame al 301-773-2069. Solo se permiten 3 artículos a granel por semana.
- Lunes de desechos de jardín: La recolección de desechos de jardín es todos los lunes. Los desechos del jardín deben estar **en la acera a las 6:00 a.m.** Los residentes son responsables de los siguientes artículos:
  - Los residuos de patio deben colocarse en bolsas de papel o en contenedores reutilizables que estén claramente marcados como "Residuos de patio"
  - Las ramas y las extremidades deben estar agrupadas con cuerda o cuerda (no utilice alambre), además todas las ramas, extremidades y haces deben ser:
    - menos de 4 pies de largo,
    - ramas individuales de menos de 3 pulgadas de diámetro
    - pesar menos de 60 libras
- Recogida de reciclaje - nota importante: El Programa de Recolección de Reciclaje es provisto por el Condado de Prince George. El reciclaje no se recolectará si los artículos que se van a reciclar se colocan en cualquier tipo de bolsa de plástico. El personal de la ciudad continúa recibiendo informes de que los artículos de reciclaje que se colocan para recoger están en bolsas de plástico. El Condado de Prince George requiere que el reciclaje se coloque en un toter azul o en un contenedor de recolección reutilizable que esté claramente marcado como "RECICLADO" o con una "X". **NO SE INCLUYEN BOLSAS DE PLÁSTICO DE NINGUNA CLASE EN EL CONTENEDOR DE RECICLAJE** (es decir, plástico bolsas de supermercado, envoltorios de plástico en recipientes de agua o soda). Para obtener información adicional, por favor llame al 311 o al 301-883-5810.

### Desarrollo

- Subsidio para reparaciones de emergencia disponible: La ciudad está solicitando solicitudes de subvenciones de propietarios de viviendas y propietarios de negocios. Este programa de subvenciones está diseñado para ayudar a los propietarios con reparaciones de emergencia en hogares y negocios que de otro modo no se abordarían. Los solicitantes seleccionados pueden recibir un reembolso de hasta \$2,000 después de que el trabajo se haya completado y pagado. Una "reparación de emergencia" se define como una situación que pone en peligro la vida o que

prohíbe a alguien vivir en condiciones decentes, seguras y sanitarias o que es necesaria para el funcionamiento seguro y continuo de un negocio. Para más información, por favor visite [http://www.riverdaleparkmd.info/residents/emergency\\_repair\\_grant.php](http://www.riverdaleparkmd.info/residents/emergency_repair_grant.php).

- Actualizaciones de la línea morada:

- Cierres nocturnos de carriles para reubicaciones de servicios públicos en Kenilworth Avenue: el domingo 24 de enero de 2021 o alrededor de esa fecha, los equipos comenzaron a realizar trabajos de reubicación de servicios públicos en Kenilworth Avenue (MD 201) en dirección norte entre Quesada Road y Rittenhouse Street durante aproximadamente cuatro semanas, si el clima lo permite. El trabajo durante la noche se puede llevar a cabo de 7 p.m. - 7 a.m. Espere cierres nocturnos de los carriles de la derecha en dirección norte. Se mantendrá el acceso a las residencias y la parada de autobús WMATA # 3003333.
- Reubicación de servicios públicos subterráneos de fin de semana: el sábado 23 de enero, los equipos realizarán reubicaciones de servicios públicos subterráneos en las siguientes intersecciones del área de Riverdale:
  - 64th Avenue en Riverdale Road (MD 410)
  - Eastpine Drive y Patterson Street
  - 66th Avenue en Riverdale Road (MD 410)
  - 67th Avenue en Riverdale Road (MD 410)
  - Riverdale Road (MD 410) en Fernwood Terrace

El trabajo puede realizarse de 7 a.m. a 4 p.m. Se producirán cierres temporales de carriles.

- Estacionamiento en la calle prohibido en el segmento de 64th Avenue: entre el 19 de enero de 2021 y hasta finales de febrero, se prohibirá el estacionamiento en la calle desde la intersección de Riverdale Road (MD 410) y 64th Avenue hasta la entrada del estacionamiento para casas adosadas 6001-6073 64th Avenue, Riverdale, MD. El remolque se hará cumplir las 24 horas.
- Trabajo de servicios públicos en Riverdale Road: El 7 de diciembre de 2020 o alrededor de esa fecha, los equipos comenzaron a realizar trabajos de servicios públicos subterráneos en Kenilworth Avenue (MD 201) en dirección norte y sur desde Riverdale Road (MD 410) hasta Rittenhouse Street, que se extiende hasta fines de marzo, si el tiempo lo permite. El trabajo puede realizarse de 7 a.m. a 4 p.m. Se producirán cierres temporales de carriles con banderilleros.
- Trabajo de servicios públicos en Kenilworth Avenue: El 12 de octubre de 2020 o alrededor de esa fecha, los equipos reanudaron las reubicaciones de servicios públicos en Kenilworth Avenue (MD 201) entre River Road (MD 431) y Riverdale Road (MD 410). El trabajo puede realizarse durante la noche a partir de las 7 p.m. a 7 a.m., entre semana y fines de semana. Se producirán cierres temporales de carriles.
- Seguridad en la zona de trabajo: a medida que aumenta el trabajo a lo largo de la alineación, el equipo de Purple Line sigue comprometido a mantener a todos seguros. Se aconseja a los peatones y automovilistas que sigan las señales de construcción y utilicen las aceras abiertas. Por la seguridad del público y de nuestro equipo de construcción, no se permite la entrada a las zonas de obras.

- Avisos de construcción de la línea morada: Se recomienda a los residentes que se suscriban para recibir actualizaciones por correo electrónico o mensaje de texto. Para obtener la información más precisa y actualizada, visite [www.purplelinemd.com](http://www.purplelinemd.com), busque "Construcción" y haga clic en "Suscribirse para recibir actualizaciones". La línea directa de construcción es 240-424-5325.
- TRP-RPS - Noticias de Riverdale Park Station: Para obtener más información sobre aperturas de tiendas, eventos y noticias de desarrollo, consulte el sitio de tránsito de Riverdale Park Station y los sitios web generales y las redes sociales:
  - Sitio web general: <http://www.riverdaleparkstation.com>
  - Facebook: Riverdale Park Station <https://www.facebook.com/TheStationRP/>
  - Twitter: @RDPStation <https://twitter.com/RDPStation>
  - Instagram: rdpstation <https://www.instagram.com/thestationrp/>
- Próximas reuniones: esta función en los informes de estado e información se proporciona para garantizar el conocimiento de las próximas reuniones que pueden tener información o temas de agenda relacionados con el desarrollo en o cerca de la ciudad. A continuación encontrará enlaces a las agendas de la Junta de Comisionados de Licencia, la Junta de Planificación y la Comisión de Preservación Histórica. Visite los enlaces para obtener información adicional:

**Junta de Comisionados de Licencia:** 10 de febrero de 2021 a las 7:00 p.m. Reunión virtual.  
[https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/\\_02102021-1794](https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/_02102021-1794)

**Junta de Planificación:** 11 de febrero de 2021 a las 10:00 a.m. Reunión virtual.  
<http://mncppc.iqm2.com/Citizens/FileOpen.aspx?Type=14&ID=1564&Inline=True>

**Comisión de Preservación Histórica:** 16 de febrero de 2021 a las 6:30 p.m. Reunión virtual.  
[http://www.pgparcs.com/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/\\_02162021-513](http://www.pgparcs.com/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/_02162021-513)

- Actividades de desarrollo del 21 de enero de 2021 al 3 de febrero de 2021

**Permisos de: Construcción / contenedores:**

Descripción	Totales Quincenales	Totales de FYTD 2021
Inspecciones realizadas	4	25
Permisos expedidos	4	19
Detener órdenes de trabajo emitidas	1	13

**Permisos expedidos:**

Permiso #	Dirección	Descripción del trabajo	Inversión estimada
2021-B-16	6705 45 <sup>th</sup> Street	Instalar cajero automático	\$35,000

2021-B-17	6705 45 <sup>th</sup> Street	Instalar toldo	\$3,850
2021-B-18	5905 Harrison Avenue	Casa unifamiliar	\$330,000
2021-B-19	4514 Riverdale Road	Remodelar Baños y Cocina	\$150,000
<b>Est. Inversión Bi- Total Semanal:</b>			<b>\$518,850</b>
<b>Est. Inversión total FYTD 2021:</b>			<b>\$2,512,956</b>

**Licencias:**

<b>Descripción</b>	<b>Totales Quincenales</b>	<b>Totales de FYTD 2021</b>
Inspecciones multifamiliares realizadas	0	21
Licencias multifamiliares emitidas	1	20
Inspecciones unifamiliares realizadas	3	47
Licencias unifamiliares emitidas	10	62
Inspecciones de licencias comerciales realizadas	3	106
Licencias comerciales emitidas	3	105

- Actividades de mejora del vecindario del 21 de enero de 2021 al 3 de febrero de 2021

**Violaciones de normas de comunidad por tipo:**

<b>Descripción</b>	<b>Totales quincenales</b>	<b>Totales FYTD 2021</b>
Acumulación de basura / desperdicios	6	32
Condiciones Exterior	6	91
Condiciones Interior	5	120
Hierba cubierta de maleza / malezas	1	16
Seguridad	4	57
La sanidad	0	7
<b>Violaciones Total:</b>	<b>22</b>	<b>323</b>

**Servicios proporcionados por tipo:**

<b>Descripción</b>	<b>Totales quincenales</b>	<b>Totales FYTD 2021</b>
Respuestas de quejas realizadas	8	95
Multas emitidas	1	5
Eventos de Alcance / Reuniones Asistidas	2	29

Avisos de violación emitidos	13	101
Avisos emitidos	4	56
<b>Total de servicios proporcionados:</b>	<b>28</b>	<b>286</b>

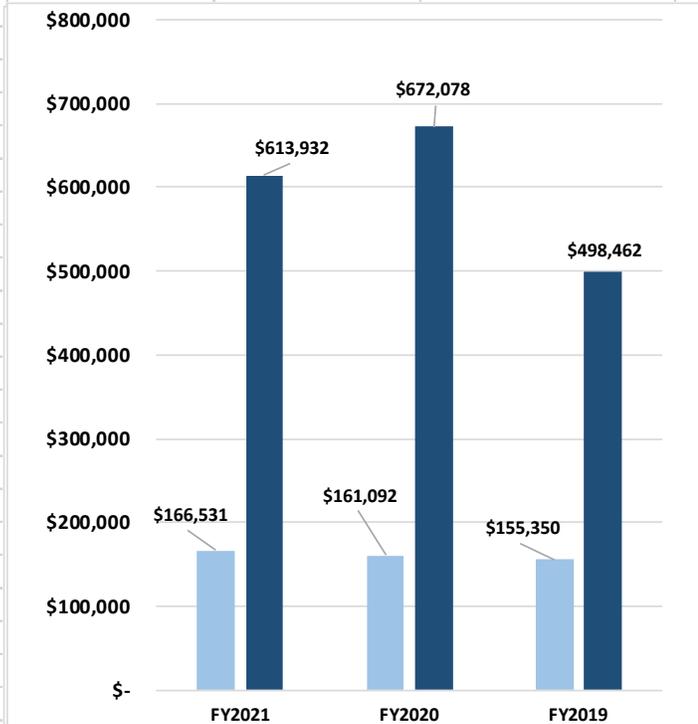
*Nota:*

1. *"FYTD" significa año fiscal hasta la fecha, a partir del 1 de julio de 2020 al 30 de junio de 2021.*
2. *"Acumulación de basura/desperdicios" incluye las violaciones relacionadas con el almacenamiento de materiales de desecho en áreas de propiedad interior o exterior.*
3. *"Exterior Condiciones incluir, pero no limitado a chipping, escamas, y pintura de la peladura, graffiti, almacenamiento de vehículos inoperables, estructuras de accesorios dañadas, calzadas, puertas, voladizos, techos, escaleras, paredes, ventanas y otros componentes exteriores.*
4. *"Condiciones interiores" incluyen, pero no se limitan a; grietas y orificios en techos, pisos y paredes, falta de barandas de la escalera, superficies dañadas por el agua y falta de ventilación adecuada.*
5. *"Malezas sobrecrecidas" incluyen pasto o malezas de más de 10 pulgadas de altura.*
6. *"Seguridad" incluye, pero no se limita a; tomacorrientes dañados o que faltan, cubiertas, artefactos de luz, monóxido de carbono y/o detectores de humo, falta de ventanas de escape en las habitaciones, números de dirección perdidos, daños estructurales importantes y edificios inseguros.*
7. *"Saneamiento" incluye, pero no se limita a; infestación del insecto/del roedor, moho/molde en superficies, deslimpieza, y litre de la basura peligrosa.*

## **INTENCIONALMENTE BLANCO**

## Finanzas

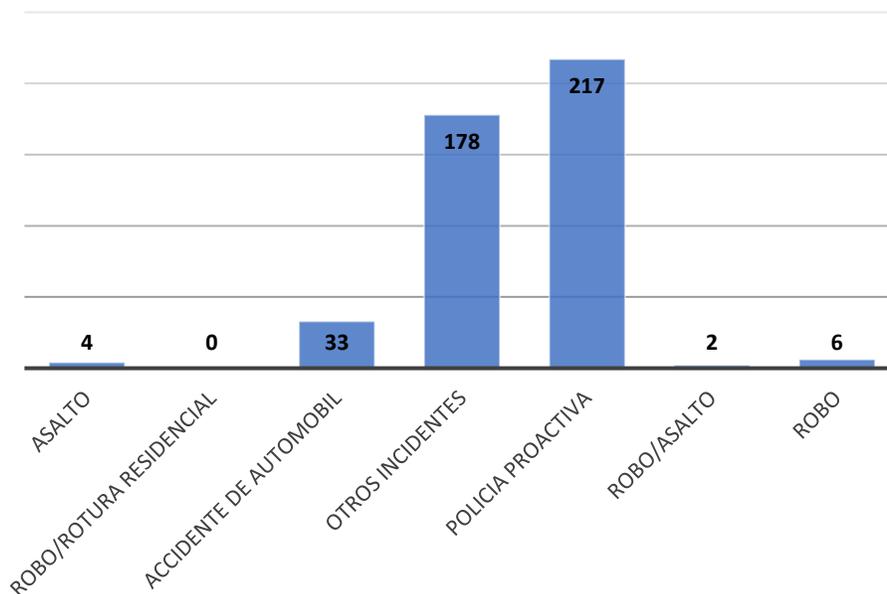
Jan			YTD Total		
FY2021	FY2020	FY2019	FY2021	FY2020	FY2019
\$ 1,203,028	\$ 1,392,779	\$ 693,311	\$ 6,779,076	\$ 6,677,498	\$ 5,959,266
\$ 422,682	\$ 516,156	\$ 594,991	\$ 3,800,714	\$ 3,769,708	\$ 3,304,978
\$ 780,346	\$ 876,623	\$ 98,320	\$ 2,978,362	\$ 2,907,790	\$ 2,654,288



Revenue =	
Expense =	

## Seguridad Pública

### 440 llamadas de servicio 01/21/2021 a 02/03/2021



Llamadas para servicio definido: Una llamada para servicio es cualquier actividad realizada por un oficial de policía jurado en el desempeño de sus tareas asignadas. Las llamadas al servicio cubren tanto actividades proactivas como verificaciones de área y control de tráfico; así como una parte de los informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Las llamadas recibidas para envío también se incluyen en las llamadas para el total del servicio.

El personal está trabajando para mejorar las capacidades de informes para diferenciar con mayor precisión entre las acciones policiales proactivas y la respuesta a los incidentes enviados. El cuadro anterior ilustra que, como mínimo, 217 o 49 por ciento de las llamadas de servicio fueron acciones proactivas por parte de los agentes de policía de la ciudad.

La política proactiva incluye la seguridad del tráfico, controles comerciales y residenciales, entrevistas de campo y problemas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen quejas desordenadas, peleas, sujetos / vehículos sospechosos, quejas de estacionamiento, quejas de tráfico y asistencia ciudadana.

#### Informes destacados:

- Los oficiales respondieron a la cuadra 6200 de Rhode Island Avenue por un robo. La investigación reveló que la víctima se dirigía a su vehículo cuando se acercaron dos sospechosos desconocidos. Los sospechosos empujaron a la víctima al suelo y tomaron su bolso que contenía fondos comerciales. La víctima no resultó herida y la investigación está en curso.

- Los oficiales respondieron a la cuadra 6600 de Kenilworth Avenue por una colisión de vehículos motorizados. Una verificación de registros reveló que el conductor tenía una orden de arresto activa por no presentarse por conducir sin seguro. El conductor fue arrestado y transportado al Departamento de Correcciones.
- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 5800 de Riverdale Road por una queja por desorden. Un empleado de la empresa informó que un individuo ebrio dentro de la empresa provocó disturbios. Los oficiales contactaron al individuo que rechazó varias solicitudes para calmarse y salir de la propiedad. El individuo fue retirado del negocio y se le emitió una citación penal por conducta desordenada.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 6100 de Baltimore Avenue por una queja de persona sospechosa. Los oficiales se comunicaron con la persona y la verificación de registros reveló una orden de arresto activa por no presentarse por allanamiento. El individuo fue arrestado y trasladado al Departamento de Correcciones.
- Los oficiales intentaron realizar una parada de tráfico en la cuadra 4700 de Queensbury Road por conducción imprudente. El operador del vehículo intentó huir, pero el vehículo quedó inutilizado a poca distancia. El conductor fue arrestado por huir y eludir, operar un vehículo sin seguro / no registrado y posesión de parafernalia de drogas.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 6100 de 44th Place por un robo de automóvil. La víctima informó que sospechosos desconocidos ingresaron a su vehículo sin llave y se llevaron una cartera.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 5400 de Kenilworth Avenue por un robo. La investigación reveló que la víctima acordó encontrarse con los sospechosos a través de la aplicación Offer Up para vender un iPhone. Durante la transacción, uno de los sospechosos mostró una pistola y robó el teléfono de la víctima. La víctima no resultó herida y la investigación está en curso.

Respetuosamente,



John N. Lestitian, Town Manager